

ZARZĄDZENIE Nr 0050/349/2023
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
z dnia31. lipca..... 2023 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie aportu, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej – Rzeszów Sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz wykonując Uchwałę Nr LXXXIII/1819/2023 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 11 lipca 2023 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wniesienia jako udziału niepieniężnego (aportu) prawa własności nieruchomości na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej – Rzeszów Sp. z o.o. oznaczonej jako działki nr 251/2 o pow. 3,4829 ha, obj. KW RZ1Z/00100705/9 oraz 250/4 o pow. 0,1858 ha, 362 o pow. 0,0147 ha, obj. KW RZ1Z/00137458/0, stanowiące własność Gminy Miasto Rzeszów, położone przy ul. Ciepłowniczej w Rzeszowie, określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Plac Ofiar Getta 3. Informację o wywieszeniu wykazu, należy podać do publicznej wiadomości, przez ogłoszenie w prasie lokalnej i stronie internetowej Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Krystyna Stachowska
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie aportu, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej – Rzeszów Sp. z o.o.

- **oznaczenie nieruchomości wg katastru:**
 - działka nr 251/2 w obr. 217 o pow. 0,3,4829 ha, objęta KW RZ1Z/00100705/9,
 - działka nr 250/4 w obr. 217 o pow. 0,1858 ha, objęta KW RZ1Z/00137458/0
 - działka nr 362 w obr. 217 o pow. 0,0147 ha, obj. KW RZ1Z/00137458/0.
- **oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej**
 - RZ1Z/00100705/9 działka nr 251/2 w obr. 217
 - RZ1Z/00034703/1 działki nr 250/4, 326 w obr. 217
- **powierzchnia zbywanych nieruchomości:** 3,6834 ha,
- **opis nieruchomości:** nieruchomości położone w północnej części Rzeszowa, przy ul. Ciepłowniczej, w sąsiedztwie nieruchomości niezabudowanych,
- **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** przedmiotowe nieruchomości są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 136/2006 dla terenów przemysłowych w dzielnicy Załęże w Rzeszowie, uchwalonym przez Radę Miasta Rzeszowa uchwałą Nr V/80/2011 z dnia 25 stycznia 2011 r., ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego nr 22, poz. 518, z dnia 3 marca 2011 r., położone są w terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem K/O (teren pod obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej kanalizacyjnej i gospodarowania odpadami),
- **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy,
- **cena nieruchomości** 8 560 535,55 zł brutto (słownie złotych: osiem milionów pięćset sześćdziesiąt tysięcy pięćset trzydzieści pięć złotych 55/100),
- **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy,
- **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy,
- **terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy,
- **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy,
- **informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę, lub użyczenie:** nieruchomości przeznaczone są do wniesienia jako udziału niepieniężnego (aportu) do Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej – Rzeszów Sp. z o.o.,
- **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:**

do dnia14 września 2023r.....

Prezydent Miasta Rzeszowa

Zd. PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA
Krzyszyna Stachowska
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń w Biurze Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa, Pl. Ofiar Getta 3, na okres 21 dni, tj. od dnia 03.08.2023 r. do dnia 23.08.2023 r.